

ERFINRICHTINGSPLAN

Het plangebied ligt op de overgang van het essen- en hoevenlandschap naar een jong heide-ontginningslandschap. Kenmerkend voor het gebied zijn bosjes, houtsingels en bomen langs wegen en op erven. Op het erf staan verschillende bebouwingsvormen met elk een aparte verschijning. Wel zijn de woning en het zorgcomplex meer representatief in hun verschijning. De stal aan de zuidzijde kent een sobere functionele uitstraling. Aan de noordzijde is recent de houtsingel omgevormd tot een bomenrij.

Vanuit de omgeving sluit de groenstructuur op het erf aan op de bestaande aanwezige beplanting. Doordat aan de westzijde van het erf een bosje aanwezig is, wordt vanaf deze zijde het erf meer open gehouden middels een bomenrij. Deze kant van het erf vormt ook de entree en het eerste aanzicht op het. Daarom is er gekozen om voor deze woning (oostzijde) het 'voor' erf te situeren. Met fruitbomen, hagen en veel gras kan een fraaie entree gemaakt worden. Parkeren is uit het zicht doordat het met een beukenhaag wordt afgeschermd. De achterzijde van het erf (oostzijde) zal meer praktisch ingericht worden. De zuidzijde van het erf kent een open karakter. Een bestaand relict van een houtwal wordt versterkt door de aanplant van gebiedseigen groen. (10) Het erf wordt hiermee niet verstopt achter groen maar behoudt een relatie met het omliggende land. Aan de oostzijde is bewust gekozen om een brede houtsingel aan te planten. Deze sluit aan op de bestaande singel en schermt het erf af van de burens zonder dat het zicht voor hen beperkt wordt. Met de bouw van de nieuwe wagenberging kan een deel van de opslag naar binnen. De verrommeling van het landschap wordt hiermee vermindert.



Legenda:

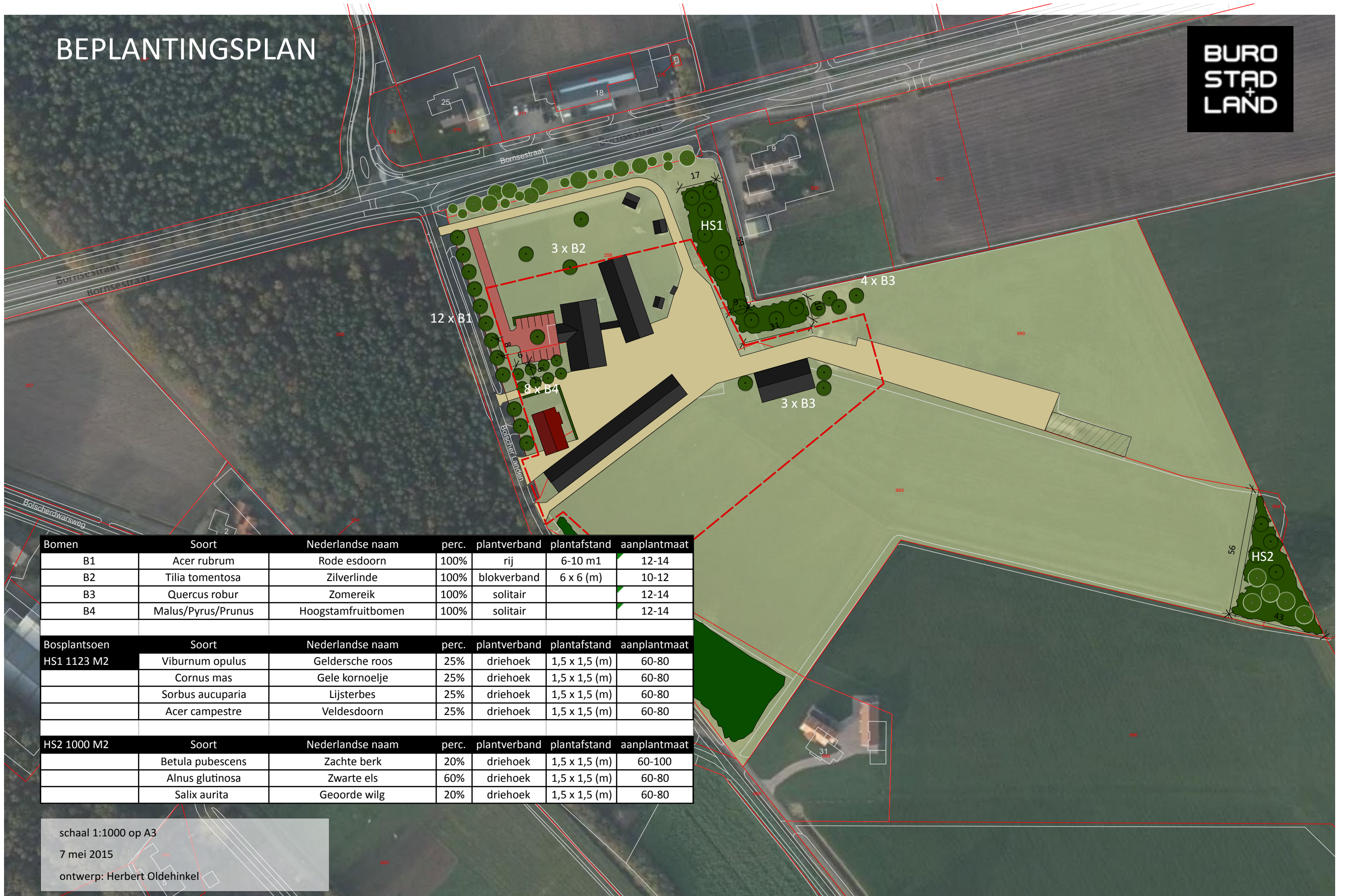
- | | |
|--|---|
| 1. Bestaande woning | 10. Nieuw aan te planten bosje (HS2) |
| 2. Bestaand zorgcomplex | 11. Paardekastanje in gras (B3) |
| 3. Veestal | 12. Nieuw aan te planten zomereiken |
| 4. Parkeren en keren achter beukenhaag | 13. Bestaande streekeigen houtsingel |
| 5. Verharding t.b.v. boerderij | 14. Bouwblok |
| 6. Dierenweide | 15. Bestaand bosje |
| 7. Zichtlijn burens | 16. Rode es (bestaand) |
| 8. Besloten inheemse beplanting (HS1) | 17. Kuilplaat opruimen |
| 9. Hoogstamfruitbomen (B2) | 18. Nieuwe wagenloods t.b.v. buitenopslag |



schaal 1:1000 op A3
6 mei 2015
ontwerp: Herbert Oldehinkel

BEPLANTINGSPLAN

**BURO
STAD
+
LAND**



Bomen	Soort	Nederlandse naam	perc.	plantverband	plantafstand	aanplantmaat
B1	Acer rubrum	Rode esdoorn	100%	rij	6-10 m1	12-14
B2	Tilia tomentosa	Zilverlinde	100%	blokverband	6 x 6 (m)	10-12
B3	Quercus robur	Zomereik	100%	solitair		12-14
B4	Malus/Pyrus/Prunus	Hoogstamfruitbomen	100%	solitair		12-14

Bosplantsoen	Soort	Nederlandse naam	perc.	plantverband	plantafstand	aanplantmaat
HS1 1123 M2	Viburnum opulus	Geldersche roos	25%	driehoek	1,5 x 1,5 (m)	60-80
	Cornus mas	Gele kornoelje	25%	driehoek	1,5 x 1,5 (m)	60-80
	Sorbus aucuparia	Lijsterbes	25%	driehoek	1,5 x 1,5 (m)	60-80
	Acer campestre	Veldesdoorn	25%	driehoek	1,5 x 1,5 (m)	60-80

HS2 1000 M2	Soort	Nederlandse naam	perc.	plantverband	plantafstand	aanplantmaat
	Betula pubescens	Zachte berk	20%	driehoek	1,5 x 1,5 (m)	60-100
	Alnus glutinosa	Zwarte els	60%	driehoek	1,5 x 1,5 (m)	60-80
	Salix aurita	Geoorde wilg	20%	driehoek	1,5 x 1,5 (m)	60-80

schaal 1:1000 op A3

7 mei 2015

ontwerp: Herbert Oldehinkel